



## PARERE EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I. DEL COMITATO DI GESTIONE DELL'ADSP MTMI

*Seduta del 30/3/2022*

### Il Comitato di Gestione:

Con la presenza di:

1. Andrea AGOSTINELLI – Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio – *Presidente del Comitato di Gestione*;
2. Tommaso CALABRO' – in Rappresentante della Regione Calabria, designato dal Presidente della Regione Calabria con nota prot. n. 315394 del 13/07/2021- *Componente*;
3. Domenico BERTI – in rappresentanza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, designato dal Sindaco con nota prot. n. 51799 del 16/7/2021– *Componente*;
4. Antonio GUERRIERI - in rappresentanza del Comune di Gioia Tauro, designato dal Sindaco con Decreto n. 25 del 23/7/2021– *Componente*;
5. Vittorio ALOI - Comandante della Capitaneria di Porto di Crotona, designato dal Direttore Marittimo della Calabria e della Lucania Tirrenica per le materie di riguardanti il porto di Crotona con nota prot. 0027147 del 13/7/2021- *Componente*;
6. Flavio MATARAZZO – in rappresentanza del Comune di Crotona a norma dell'art. 9, comma 1-bis, della L. 84/94 e s.m.i., designato dal Sindaco con nota prot. 0013218 del 22/02/2022, con diritto di voto limitatamente alle materie di competenza del porto rappresentato.

- VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84, e le successive modificazioni ed integrazioni, in tema di riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** l'art. 8 comma, 11-bis, della legge 27/2/1998, n. 30, come modificato dall'art. 10 della L. 30/11/98, n. 413, che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria II classe I;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il D. Lgs. 4 agosto 2016 n.169, relativo alla Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124;
- VISTO** l'articolo 22-*bis* del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.L.gs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno Meridionale e

Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;

- VISTO** Il Decreto n. 23/2021/ADSP-MTMI del 23/7/2021, con il quale è stato costituito il Comitato di Gestione dell' Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto n. 53/2021/ADSP-MTMI del 28/9/2021, con il quale la composizione del Comitato di Gestione dell' Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio è stata integrata con la nomina del rappresentante del Comune di Vibo Valentia, a termini dell'art. 9, comma 1-*bis*, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto n. 49/2022ADSP-MTMI del 4/3/2022, con il quale la composizione del Comitato di Gestione dell' Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio è stata integrata con la nomina del rappresentante del Comune di Crotone, a termini dell'art. 9, comma 1-*bis*, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** l'Ordine di Servizio n. 01/2021 del 1/9/2021 con il quale è stato istituito l'Ufficio di Segreteria del Comitato di Gestione;
- VISTA** la Deliberazione del Comitato di Gestione n. 01/2021/ADSP-MTMI del 30/9/2021, con cui è stato approvato il Regolamento per disciplinare lo svolgimento delle attività del Comitato di Gestione dell'AdSP-MTMI;
- CONSIDERATO** che nel corso della seduta del 30/3/2022 l'istanza di concessione demaniale marittima quadriennale per licenza, intesa ad ottenere in concessione una zona demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 342,57 di cui mq. 254,91 coperti con un manufatto di pertinenza demaniale marittima, iscritto al n. 32 del Mod. 23/D (OE 00262), situato nel Comune di Crotone, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179, allo scopo di adibirlo ad attività di ristorazione, presentata dalla Ditta LA CASA CANTONIERA di Giuseppe ARACRI, è stata sottoposta all'esame del Comitato di Gestione;
- VISTO** l'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i. che attribuisce al Comitato di Gestione il compito di esprimere i pareri di cui all'articolo 8, comma 3, lettere f), m), n) e q);
- CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge 84/94, e della Circolare MIT-DGVPTM n. 11205 del 26/4/2018, l'Autorità Marittima esprime in Comitato di Gestione il proprio voto unitario sulle materie elencate dal comma 5 del citato articolo 9, con esclusione di quelle di cui alle lettere c), d), i), l) e m);
- SENTITA** la relazione istruttoria presentata al Comitato di Gestione dalla competente Area dell' AdSP MTMI, datata 16/3/2022, allegata al presente parere per farne parte integrante, recante un **parere sfavorevole** al rilascio della chiesta concessione demaniale marittima;

**VISTO** l'esito della votazione che ha avuto luogo nel corso della seduta del 30/3/2022 (votanti 6; favorevoli 5; contrari 0; astenuti 1 Aloi), con precisazioni da parte del componente Aloi, come risulta dal verbale della seduta;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

## **ESPRIME**

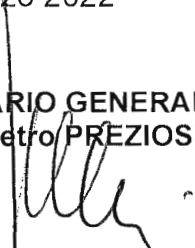
**Parere sfavorevole a maggioranza degli aventi diritto all'accoglimento** dell'istanza di concessione demaniale marittima quadriennale per licenza, intesa ad ottenere in concessione una zona demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 342,57 di cui mq. 254,91 coperti con un manufatto di pertinenza demaniale marittima, iscritto al n. 32 del Mod. 23/D (OE 00262), situato nel Comune di Crotona, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179, allo scopo di adibirlo ad attività di ristorazione, presentata dalla Ditta LA CASA CANTONIERA di Giuseppe ARACRI.

Il presente parere sarà pubblicato con le modalità previste dall'art. 12, comma 4, del Regolamento che disciplina svolgimento delle attività del Comitato di Gestione.

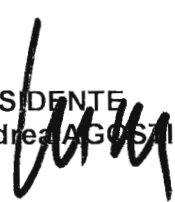
Il presente parere è immediatamente esecutivo.

Gioia Tauro, li 30 Marzo 2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
CA. (CP) Pietro PREZIOSI



**IL PRESIDENTE**  
A.I. (CP) Andrea AGOSTINELLI





## RELAZIONE ISTRUTTORIA

Proposta di **reiezione** della richiesta di concessione demaniale marittima quadriennale per licenza, intesa ad ottenere in concessione una zona demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 342,57 di cui mq. 254,91 coperti con un manufatto di pertinenza demaniale marittima, iscritto al n. 32 del Mod. 23/D (OE 00262), situato nel Comune di Crotona, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179, allo scopo di adibirlo ad attività di ristorazione.- **Ditta: LA CASA CANTONIERA di Giuseppe ARACRI.-**

\*\*\*\*\*

Si premette che la Ditta LA CASA CANTONIERA di Giuseppe ARACRI, con sede in Piazzetta Rino Gaetano 3 – 88900 Crotona, P. IVA 03683540797, con istanza Mod. D1 pervenuta in data 17/06/2021, assunta al prot. n. 0011168 E/21 del 01/07/2021, successivamente integrata con Mod. D1 pervenuto in data 10/08/2021, assunto al prot. 0013903 E/21 del 18/08/2021, ha richiesto la concessione demaniale marittima meglio specificata in epigrafe.

Con nota prot. n. 0015297 U/21 AAMM del 16/09/2021, questa Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, ha avviato l'istruttoria tecnico – amministrativa afferente la domanda di concessione demaniale marittima meglio specificata in oggetto, in armonia con le previsioni legislative settoriali di rango primario nonché con quelle di natura regolamentare di cui al Regolamento per l'uso delle aree e dei beni del demanio marittimo, approvato con Delibera del Comitato Portuale n. 136/2020 pubblicato all'indirizzo <https://www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti/2020/05/06/136-2020-136-2020-518/>.

Nell'ambito dell'avviata istruttoria tecnico amministrativa la Capitaneria di Porto di Crotona,, con nota prot. n. 0028051 del 22/12/2021, **(allegato 1)** ha informato la Scrivente che:

*“il Sig. Aracri Giuseppe, unitamente ad altri soggetti, è stato recentemente deferito all’Autorità Giudiziaria ai sensi dell’art. 1161 Cod. Nav. per due casi di occupazione abusiva dei predetti beni demaniali (una in qualità di amministratore della ESSEGI S.r.l., una in qualità di titolare proprio della ditta individuale CASA CANTONIERA), in quanto, nel tempo, alla AKROPOLIS S.r.l. (precedente concessionaria), in virtù di contratti privati (ora di locazione, ora di affitto di ramo d’azienda), si sono succeduti numerosi soggetti nel godimento dei beni demaniali in questione, senza la prescritta autorizzazione preventiva ex art. 45-bis del Cod. Nav. da parte di codesta Autorità o senza l’esistenza di alcun titolo concessorio”.*

In base all’art. 30 del Regolamento per la navigazione marittima del codice della navigazione, il concessionario deve esercitare direttamente la concessione, non potendo evidentemente inserire altri soggetti nella gestione della concessione, in considerazione dell’*intuitus personae* che connota il rapporto concessorio.

L’art. 46 del codice della navigazione dispone inoltre che quando il concessionario intende sostituire altri nel godimento della concessione deve chiedere l’autorizzazione all’Autorità concedente (*ex multis*, Consiglio di Stato, Sez. VI, n. 2346, del 30 aprile 2013);

La rilevata circostanza si pone pertanto come elemento ostativo al rilascio della chiesta concessione demaniale marittima per licenza meglio sopra specificata, poiché essa fa venire meno il requisito dell’*intuitus personae*, indefettibile ai fini dell’acquisizione dello status di concessionario di beni del demanio marittimo.

Di talché l'AdSP MTMI ha notificato alla Ditta richiedente un preavviso di rigetto ex art. 10-bis della L. 241/90 e s.m.i. avente prot. 0000327 U/22 AAMM del 11/1/2022, basato sulla carenza di *intuitus personae* in capo al richiedente, con fissazione del termine di legge per la presentazione di memorie partecipative e/o scritti difensivi.

Tali scritti difensivi sono pervenuti in data 20/1/2022 e sono stati assunti al prot. 0001575 E/22 del 24/1/2022 (**allegato 2**).

In ordine a quanto ivi rappresentato *in parte qua* l'AdSP ha ritenuto di acquisire l'avviso della Capitaneria di Porto di Crotona per i profili di stretta competenza involgenti aspetti legati alla polizia demaniale la quale, con nota prot. 0003799 del 21/2/2022 (**allegato 3**), ha confermato la fondatezza dei motivi ostativi opposti da questo Ente all'accoglimento della domanda di concessione della Ditta richiedente.

### Conclusioni istruttorie

Gli allegati scritti difensivi si appalesano inapprezzabili ed inconferenti nella misura in cui non confutano nel merito la contestazione rilevata, ma si limitano ad una confusa e non conducente esposizione delle vicende amministrative che hanno riguardato l'*iter* istruttorio dianzi illustrato.

Appare del tutto destituito di fondamento l'assunto difensivo in base al quale l'assenza di iscrizioni sul certificato dei carichi penali pendenti intestato al Legale Rappresentante della Ditta richiedente costituisca, *ex se*, motivo di assenza di controindicazioni a suo carico.

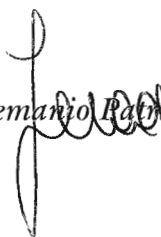
In realtà, in seno alla valutazione discrezionale in ordine alla particolare affidabilità che deve essere assicurata dall'aspirante concessionario demaniale marittimo, ciò che viene in rilievo è il comportamento complessivo del medesimo, desumibile anche da risultanze di natura amministrativa ma comunque idonee a strutturare il suddetto giudizio di idoneità.

Non può pertanto essere revocato in dubbio, proprio sulla scorta delle cennate risultanze amministrative, che la Ditta richiedente non posseda i chiesti requisiti di affidabilità, poiché il suo Rappresentante Legale ha posto in essere reiterate condotte violative delle norme che regolano l'uso dei beni del demanio marittimo.

Alla luce delle motivazioni suesposte, tanto in punto di fatto che di diritto, si ritiene pertanto, allo stato degli atti, che **non sussistano i presupposti** per il rilascio della chiesta concessione demaniale marittima meglio descritta in epigrafe e si rassegna pertanto la presente relazione con **parere negativo** ai fini dell'acquisizione del parere del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i.

Gioia Tauro, 16/3/2022

Dott. Pasquale FARAONE - Dirigente Area Demanio Patrimonio Lavoro Portuale



IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA DEGLI ATTI DI COMPETENZA DEL  
COMITATO DI GESTIONE E DEL PRESIDENTE EX ART. 10, COMMA 4, L. 84/94  
CA. (CP) Pietro PREZIOSI - Segretario Generale

